

Stellenausschreibung

Für die Stadt Weimar betreibt die weimar GmbH den Kongress-, Veranstaltungs- und Tourismusservice. Im congress centrum weimarhalle schätzen Veranstalter preisgekrönte Architektur und persönlichen Service mitten in Weimar. Sie lassen sich für Tagungen, Kongresse, Konzerte und Feste von europäischer Kulturgeschichte inspirieren und nutzen die Vorzüge eines modernen Kongresshauses. In unserer Tourist Information begrüßen wir jährlich ca. 200.000 Gäste und organisieren für sie einen perfekten Aufenthalt in Weimar.

Für unsere Gebäude, das congress centrum weimarhalle und die Tourist Information, suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt **einen Gebäudemanager (m/w/d)** in Vollzeit. Die Stelle ist unbefristet.

Ihre Aufgaben:

- Betreuung des infrastrukturellen und technischen Gebäudemanagements der weimar GmbH, insbesondere im congress centrum weimarhalle sowie in der Tourist Information
- Vorbereitung und Unterstützung der Koordination, Konzeption, Planung und Realisierung des Gebäudeerhalts und Bauunterhalts für die Weimarhalle gemeinsam mit der Technischen Leitung der weimar GmbH und der städtischen Verwaltung
- Übernahme von baulichen Planungs-, Organisations- und Umsetzungsmaßnahmen
- Planung, Durchführung und Controlling der notwendigen Wartungen im Gebäudemanagement, bei der Sicherheitstechnik sowie an gebäudetechnischen Anlagen; Abschluss und Controlling entsprechender Serviceverträge
- Betreuung der Haus- und Gebäudetechnik inklusive IT
- Schadens- und Unfallprävention, vorbeugender Brandschutz
- Betreuung von Havarien und technischen Notfällen
- Koordination der Instandsetzungen und Instandhaltungen mit komplexen technischen Anforderungen

Ihre Voraussetzungen:

- abgeschlossenes Studium Bauingenieurwesen, Facilitymanagement, einer anderen für das Fachgebiet relevanten Fachrichtung oder eine vergleichbare Qualifikation
- mehrjährige Erfahrung im Gebäudemanagement und im Bereich Instandhaltung
- fundierte Kenntnisse der einschlägigen Vorschriften sowie auf dem Gebiet der Betreiberverantwortung
- ausgeprägtes technisches Verständnis und Serviceorientierung

Gemeinsam mit der Technischen Leitung sichern Sie den reibungslosen Betriebsablauf der Veranstaltungsstätte und des Willkommenszentrums für die Stadt Weimar. Sie entwickeln mit uns gemeinsam unsere Zukunftsprojekte weiter.

Wir bieten eine abwechslungsreiche Tätigkeit an Standorten mit internationaler Strahlkraft, ein tolles Team, Gestaltungsfreiheit und Platz für Ideen, vielfältige Weiterbildungsmöglichkeiten und nachhaltige Annehmlichkeiten wie Bike-Leasing. Fragen zum Aufgabenbereich und Anforderungsprofil sowie die Bewerbungsunterlagen mit Ihren Gehaltsvorstellungen und dem möglichen Arbeitsbeginn richten Sie bitte an die weimar GmbH Gesellschaft für Marketing, Kongress- und Tourismusservice, Veronika Krey, UNESCO-Platz 1, 99423 Weimar, Tel. 03643 745801, krey@weimar.de.